

Aarhus Kommune  
Rådhuset  
Rådhuspladsen 2  
8000 Aarhus C

Att.: Byrådet og Teknik og Miljø (Byrum / Trafik og Vejdrift) m.fl.

Sendt til mail: [byraadsservice@ba.aarhus.dk](mailto:byraadsservice@ba.aarhus.dk), [omklassificering@mtm.aarhus.dk](mailto:omklassificering@mtm.aarhus.dk), [djhe@aarhus.dk](mailto:djhe@aarhus.dk), [anmr@aarhus.dk](mailto:anmr@aarhus.dk), [henpetaarhus@hotmail.com](mailto:henpetaarhus@hotmail.com).

Vejlby-Risskov d.11.09.2025

**Vedrørende: Protest mod ændring af vejstatus fra offentlig vej til privat fællesvej – Elmsager (Nedklassificering af offentlig vej efter Vejloves § 15) m.m.**

Kære Byråd i Aarhus Kommune

Vi, bestyrelsen for **Elmsager Grundejer- og Antenneforening**, ønsker hermed at udtrykke vores klare protest mod kommunens planer om at ændre status på vores vej fra **offentlig vej** til **privat fællesvej**.

Vores grundejerforening består af 48 parceller, som vi købte af Aarhus Kommune i 1968. Ved købet blev vi stillet i udsigt, at vejen var en offentlig vej, og vi har sidenhen indrettet os herefter – både økonomisk og organisatorisk.

En ændring af vejens status vil:

1. **Være en indirekte ekstra skattebyrde** for samtlige grundejere, idet vi fremover skal afholde udgifter til drift, vedligehold og eventuelle større reparationer m.v., som hidtil har været varetaget af kommunen.
2. **Påføre vejens beboere et uoverskueligt arbejde og opgavemængde**  
Eventuel overgang fra offentlig vej til privat fællesvej vil pålægge vejens beboere, en række hidtil ukendte opgaver og ansvar – herunder vedligeholdelsesplanlægning, indhentning af tilbud hos leverandører, juridisk ansvar, øget antal beslutningsprocesser osv. osv.  
Det er uklart, hvad der konkret forventes af os og de respektive grundejere, og hvilke juridiske og forsikringsmæssige forpligtelser vi skal administrere ved aftaleindgåelser, planlægning, udbud af vedligeholdelsesopgaver og koordinering med forskellige entreprenører m.v.  
Alt sammen opgaver som kræver specialviden og ressourcer, som vi ikke er i besiddelse af.

Vi ser derfor ændringen som et urimeligt indgreb, der flytter kommunale forpligtelser over på private grundejere uden nogen form for kompensation.

Vi anmoder derfor byrådet i Aarhus Kommune om at **fastholde vejens nuværende status som offentlig vej**, eller tilbyde alternative løsninger.

Vi ser frem til et skriftligt svar på denne henvendelse.

Tak.

Med venlig hilsen

På vegne af **Elmsager Grundejer- og Antenneforening**

Martin Werenfeldt  
Bestyrelsesformand  
Elmsager 17  
8240 Risskov

Mobil: 2916 6451

E-mail: [martinwerenfeldt@hotmail.com](mailto:martinwerenfeldt@hotmail.com)

Bilag vedlagt:

- Orienteringsbrev fra Teknik og Miljø (Trafik og Vejdrift) modtaget d. 17. november 2023.
- Postomdelt brev vedrørende indkaldelse til informationsmøde d. 3. september 2025 mellem Aarhus Kommune og Vejlbys Risskov Grundejerforening (CVR-nr. 43025570).
- Slideshow præsenteret af Aarhus Kommune på informationsmødet d. 3. september 2025.
- Mødereferat af informationsmødet afholdt d. 3. september 2025 udarbejdet af Aarhus Kommune, Teknik og Miljø.
- Følgrebrev af 5. september 2025 modtaget fra Vejlbys Risskov Grundejerforening.
- Fejl- og mangelliste vedrørende projekt "nyt slidlag" udført på Elmsager i sommeren 2025, listen er udarbejdet af bestyrelsen i Elmsager Grundejerforening inklusive særskilt rapport indeholde fotodokumentation m.m.

//Slut.