**Elmsager Grundejer- og Antenneforening**

Referat fra **bestyrelsesmøde** tirsdag d. 19. oktober 2021 kl. 19.00 hos Erik Baatrup i nr. 21.

Til stede: Carsten Vang (nr. 62), Erik Baatrup (nr. 21); Mogens V. Frederiksen (nr. 7) og Peter Møller Nielsen (nr. 24).

Fraværende med afbud: Torben Guldbrandsen (nr. 3).

1. Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde d. 09. marts 2021 (hos Carsten i nr. 62).
*Intet at bemærke.*

2. Huse til salg / Nye tilflyttere?
*Nr. 18 er for tiden til salg.*
*Nr. 38 er blevet solgt til overtagelse pr. 1. oktober 2021. De nye beboere er Lisbet Gad Knudsen og Kasper Christensen Nielsen.*
*Nr. 60 er solgt til overtagelse pr. 1. december 2021.*

3. Indbrud(sforsøg)?
*Bestyrelsen har ikke kendskab til forsøg på indbrud siden sidst.*

4. Aarhus Kommunes planer for omklassificering af villaveje.
*Aarhus Kommune besluttede i 2017, at ca. 900 veje i kommunen skal omklassificeres over en 20-årig periode som private veje, at de penge, der før blev brugt til at vedligeholde de pågældende veje, fremover skal bruges på de resterende offentlige veje, samt at kun de veje, der som udgangspunkt betjener de pågældende grundejere mest, kan omklassificeres.*

*Siden byrådsbeslutningen i 2017 er ca. 200 veje udpeget til omklassificering.*

*Hvis Elmsager bliver omklassificeret som privat vej, vil det indebære, at der skal dannes et vejlav, hvor alle beboere skal være medlem for at dække udgifter omkring renhold og vedligeholdelse af vejen samt snerydning. Erik vil kontakte kommunen for at anmode om at få lappet alle eksisterende huller i vejen hurtigst muligt.*

5. Planlægning af generalforsamling 2021.
*Dato for generalforsamlingen er aftalt til torsdag d. 11. november kl. 19.00. Reservering af det sædvanlige lokale i sognegården er bekræftet.*

*Mogens kontakter Hans Thomsen i nr. 9 om at være dirigent på generalforsamlingen.*

*Udkast til regnskab 2021: Det viser et foreløbigt overskud på 1702 kr.*

*Udkast til budget 2022: Der budgetteres med et underskud på 2.865 kr. Kontingentet for 2022 foreslås fastholdt uændret på 400 kr. pr. medlem.*
*Spørgsmålet om evt. ændring af vedtægterne udsættes til senere.*

*På valg til bestyrelsen er Peter, Mogens og Torben. Peter og Mogens tager imod genvalg. Torben tager derimod ikke imod genvalg. Bestyrelsen opstiller i stedet Martin Werenfeldt (nr. 17).*

*På valg som suppleant er Helge Skriver (nr. 58).*

*På valg som revisor er Oddmar Poulsen (nr. 14). På valg som revisorsuppleant er Eva Leth (nr. 44).*

*Fortæring til generalforsamling: Mogens og Erik sørger for indkøb af smørrebrød samt drikkevarer.*

6. Næste bestyrelsesmøde.
*Konstituerende møde torsdag den 18. november kl. 19-20 hos Peter (nr. 24).*

7. Eventuelt
*Intet*

**Antenneforeningen**

1. Nye medlemmer eller udmeldinger?
*To er meldt ud på grund af flytning.*

2. Udkast til regnskab 2021
*Regnskabet udviser et foreløbigt overskud for året på 590 kr.*

3. Udkast til budget 2022
*YouSee har meldt ud, at nye kanaler kommer ind i de forskellige pakker pr. 1.1. 2022, f.eks. TV 2 News i Grundpakken. Det vil medføre stigninger for de forskellige pakker i 2022 (Grundpakke: stigning på 16,3 %; Mellempakke: 9,9 %; Fuldpakke: 7,4 %), mens VerdensTV kun vil stige meget minimalt for 2022.*

*Der budgetteres med et lille overskud på 10 kr. for 2022.*

4. Kontingentfastsættelse for 2022
*Bestyrelsen indstiller, at kontingentet for 2022 fastsættes til: Grundpakke: kr. 2.660 (2021: kr. 2.310), Mellempakke: kr. 5.420 (2021: kr. 4.950), Fuld pakke: kr. 6.990 (2021: kr. 6.515).*

5. Evt. ændring af vedtægterne?
*Tages op på et senere møde.*

6. Eventuelt
*Intet at bemærke.*

Referent: Carsten